**Администрация муниципального образования**

**сельское поселение «Деревня Чемоданово»**

**Юхновского района, Калужской области**

****

**от 18.04.2023 г. № 32**

|  |
| --- |
| **Об утверждении муниципальной**  **программы «Осуществление мероприятий,**  **связанных с разработкой землеустроительной**  **документации по описанию границ населенных**  **пунктов и территориальных зон МО сельское**  **поселение «Деревня Чемоданово» на 2023-2025 годы»** |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F0664F069B8F4F0261CFF33840BD8A1B8ED042CC3B1FAB3FC24656C824IFJ6M) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [ст. 179](consultantplus://offline/ref=F0664F069B8F4F0261CFF33840BD8A1B8EDA46CF3916AB3FC24656C824F67785971E0D5061788D0DICJ5M) Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях повышения качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства и создания комфортных условий для проживания населения на территории МО сельское поселение «Деревня Чемоданово» администрация МО сельское поселение «Деревня Чемоданово»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить муниципальную Программу **«Осуществление мероприятий,**

**связанных с разработкой землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон МО сельское поселение «Деревня Чемоданово» на 2023-2025 годы» для**  повышения качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства в МО сельское поселение «Деревня Чемоданово».

2. Муниципальную программу повышения качества и эффективности исполнения муниципальных функций и предоставления услуг в сфере архитектуры и градостроительства в МО сельское поселение «Деревня Чемоданово», утвержденную постановлением администрации МО сельское поселение «Деревня Чемоданово» № 32-а от 17.11.2020 года считать утратившей силу.

3. Финансирование данной Программы осуществлять за счет средств бюджета МО сельское поселение «Деревня Чемоданово» и других источников.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде в здании администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Чемоданово» и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение «Деревня Чемоданово» в сети «Интернет»: https://chemodanovo-r40.gosweb.gosuslugi.ru/ .

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава администрации МО**

**сельское поселение**

**«Деревня Чемоданово» Г.Н. Низова**

Приложение к Постановлению администрации

МО СП «Деревня Чемоданово»

**№ 32 от 18.04.2023 г.**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, СВЯЗАННЫХ С РАЗРАБОТКОЙ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ОПИСАНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ И ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН МО СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ДЕРЕВНЯ ЧЕМОДАНОВО»**

**НА 2023 – 2025 ГОДЫ.**

**2023 год**

**Паспорт**

**Муниципальной программы**

**«Осуществление мероприятий,**

**связанных с разработкой землеустроительной**

**документации по описанию границ населенных**

**пунктов и территориальных зон МО сельское**

**поселение «Деревня Чемоданово» на 2023-2025 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Основание разработки Муниципальной программы:** | Градостроительный Кодекс Российской Федерации,  Федеральный Закон №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Генеральный план сельского поселения.  Правила землепользования и застройки (далее - ПЗЗ) сельского поселения |
| **Наименование заказчика и разработчика Муниципальной программы, их местонахождение** | Администрация МО СП «Деревня Чемоданово», Юхновский район, Калужская область, ул. Центральная, д.20 |
| **Ответственный исполнитель Муниципальной программы** | Администрация МО СП «Деревня Чемоданово» |
| **Цель Муниципальной программы:** | 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;  2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;  3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;  4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |
| **Задачи Муниципальной программы:** | 1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального района в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;  2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;  3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;  4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;  5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности |
| **Целевые показатели**  **Муниципальной программы** | Разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон муниципального образования  Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования сельское поселение «Деревня Чемоданово» Юхновского района, Калужской области (Приложение 1) |
| **Срок реализации Муниципальной программы:** | Срок 2023 – 2025 годы |
| **Объемы и источники финансирования Муниципальной программы** | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Объемы финансирования программы за счет всех источников финансирования | Наименование показателя | Всего  (тыс. руб.) | в том числе по годам: | | | | 2023 | 2024 | 2025 | | Всего за счет всех источников финансирования | 222 222,22 | 222 222,22 | - | - | | в том числе средства бюджета муниципального образования | 22 222,22 | 22 222,22 | - | - | | Средства областного бюджета | 200 000,00 | 200 000,00 | - | - | |
| **Ожидаемые результаты реализации Муниципальной**  **программы** | 1) Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за  исключением линейных объектов).  2) Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.  3) Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.  4) Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.  5) Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. |

**1.Общая характеристика сферы реализации Муниципальной программы**

Градостроительному зонированию в соответствии с Градостроительным кодексом РФ подлежат земли следующих категорий:

- земли населенных пунктов;

-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

-земли особо охраняемых [территорий и объектов](consultantplus://offline/ref=7AA151F03B36E1E6DB61C2064B2984EFB3174C22227FB1402754576788A9CE647A70EF354E5D917B590DL);

-земли сельскохозяйственного назначения, за исключением сельскохозяйственных угодий.

Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования

**2. Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач программы, конечные результаты реализации программы, сроки и этапы реализации программы**

В сфере реализации Муниципальной программы администрация МО СП «Деревня Чемоданово» руководствуется Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана и ПЗЗ поселения.

**Цели Муниципальной программы:**

1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

**Задачи программы:**

1) ведение градостроительной деятельности на территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Чемоданово» в соответствии с основными принципами градостроительного законодательства, направленными на устойчивое развитие территории на основе территориального планирования и градостроительного зонирования;

2) создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства;

3) формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности;

4) обеспечение комплексного и эффективного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры;

5) бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности

**Целевые показатели Муниципальной программы:**

Внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) на основании внесённых изменений в генеральный план МО сельское поселение «Деревня Чемоданово».

**Результатами Программы к 2025 году должны стать:**

1) Обеспечение возможности размещения на территории сельского поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

2) Обеспечение условий для устойчивого развития территорий сельского поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия.

3) Обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

4) Обеспечение условий для планировки территорий сельского поселения.

5) Обеспечение условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Сроки реализации программы – 2023-2025 годы, в 1 этап, каждый этап равен одному финансовому году.

**2. Объем финансирования программы**

(руб. в ценах каждого года)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Всего** | **в том числе по годам** | | |
| **2023** | **2024** | **2025** |
| **ВСЕГО** | 222 222,22 | 222 222,22 | - | - |
| в том числе: |  |  | - | - |
| **по источникам финансирования, всего:** |  |  |  |  |
| средства бюджета муниципального образования | 22 222,22 | 22 222,22 | - | - |
| средства областного бюджета | 200 000,00 | 200 000,00 | - | - |

**4. Перечень мероприятий Муниципальной программы**

1. разработка землеустроительной документации по описанию границ населенных пунктов.

2. выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования (Приложение 1)

Приложение № 1   
к муниципальной программе

МО СП «Деревня Чемоданово»»

Перечень  
программных мероприятий муниципальной программы

2023 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственные за реализацию мероприятий** | **Источники финансирования** | **Сумма расходов (тыс. руб.)** |
| 1 | Разработка документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | - |
| Субсидия из областного бюджета | - |
| 2 | Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение изменений в ПЗЗ) | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | 22,2 |
| Субсидия из областного бюджета | 200,0 |
| **Итого** | | | | **222,2** |

2024 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственные за реализацию мероприятий** | **Источники финансирования** | **Сумма расходов (тыс. руб.)** |
| 1 | Разработка документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | - |
| Субсидия из областного бюджета | - |
| 2 | Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | **-** |
| Субсидия из областного бюджета | **-** |
| **Итого** | | | | **-** |

2025 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственные за реализацию мероприятий** | **Источники финансирования** | **Сумма расходов (тыс. руб.)** |
| 1 | Разработка документации по описанию границ населенных пунктов и территориальных зон | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | - |
| Субсидия из областного бюджета | - |
| 2 | Выполнение работ по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования | Администрация сельское поселение «Деревня Чемоданово» | Бюджет СП «Деревня Чемоданово» | **-** |
| Субсидия из областного бюджета | **-** |
| **Итого** | | | | **-** |